

質 疑 回 答 書

回答日：令和7年7月22日

担当課：奈良県警察本部
警務部施設装備課

業 務 名		運転免許センター新庁舎整備事業造成設計CM業務委託
業 務 番 号		第 07－20－業 号
No.	質 疑 内 容	回 答 内 容
1	業務仕様書P4・4(1)⑤、他機関など調整のうち『地元協議・住民説明』は、発注者、設計者が行い、受託者は説明資料準備や課題解決策の支援を行う、と理解してよろしいでしょうか。	よろしい。
2	審査基準P1・2(3)、支障なき範囲で『選定委員会』の構成人数・属性等を開示いただけませんか。	奈良県警察本部建設コンサルタント業務等プロポーザル方式実施要領に基づき、警察職員5名により構成されています。
3	審査基準P5・3(3)、見積金額評価には、業務品質の確保を目的に最低価格が設定され、最低価格以下では得点が0となると理解してよろしいでしょうか。	最も安価な見積価格を最低提案価格とし、貴社提案価格で除した数に100を乗じた数を得点とします。
4	業務仕様書P5・5(1)①、打合せ及び記録等のうち、設計定例会議など設計者が主体者となる打合せでは、設計者が議事次第、議事録を作成し、CMは記載内容の確認し訂正が必要であれば助言すると、理解してよろしいでしょうか。	よろしい。
5	打合せ実施場所は、奈良県警察本部で行うと考えてよろしいでしょうか。	基本は警察本部にて実施します。なお、状況により現場での打合せ、別途場所を指示する場合があります。
6	設計業務に適用を想定されている仕様書等がございましたら、御教示頂けませんでしょうか。	設計業務における共通仕様書は、土木設計業務等共通仕様書（令和2年10月 奈良県県土マネジメント部）とします。
7	参加者の業務実績（様式4）、管理技術者の業務経歴等（様式5）、主任担当者の業務経歴等（様式6）に添付する契約書の写しについて、契約金額は守秘義務の観点から非開示とさせていただいてよろしいでしょうか。また民間企業との契約書の写しを提出する場合、同じく守秘義務の観点から契約金額に加え社名・案件名も非開示とさせていただいてよろしいでしょうか。	募集要項第8・4(4)③の※a・bの内容が確認ができなければなりません。
8	本業務と並行して実施する関連業務3件のスケジュールおよび本業務においてCMが実施すべき調整内容についてご教示をお願いします。	関連業務のスケジュールは、次のとおり予定しています。 ①除草工事 令和7年6月2日から令和7年12月26日まで ②地質調査 令和7年8月1日から令和8年3月31日まで ③アドバイザー業務 令和7年10月1日から令和8年3月31日まで 基本的には、関連業務との調整は造成設計の受託者となりますが、設計者及び発注者への助言、支援業務となります。
9	業務仕様書P4・4(2)⑪、検査書類・業務成果の確認は、設計者同等の責任を伴う設計照査業務ではなく、いわゆるCM業務として善管注意義務を伴う確認業務と理解してよろしいでしょうか。	よろしい。
10	募集要項P1第2.6の関連調整業務に地質調査業務の記載がありますが、調査結果は業務開始時に開示可能でしょうか。調査には地元説明、農地の一時転用の手続きなどが必要と思われますが、調査が遅れると令和8年3月まで基本設計の完了が厳しくなる可能性があります。	地質調査は、8月から業務開始を予定しており、その後、調査結果を開示予定です。地元説明については、お知らせ文を回覧するなど所要の手続きを行います。また、敷地については、県有地のため農地の一時転用は、不要と判断します。
11	募集要項P1第2.6の関連調整業務のほか、造成敷地範囲外のインフラ（道路、電気、通信、上水、下水、農水など）整備、移設はないと考えてよろしいでしょうか。	よろしい。