

警察施設営繕工事等CM（コンストラクション・マネジメント）業務について、次のとおり条件付公募型プロポーザルにより業務の受注者の選定を行いますので、公告します。

令和8年3月2日

奈良県知事 山下 真

第1 公募型プロポーザル方式に付する事項

- 1 業務名
警察施設営繕工事等CM業務委託
- 2 業務の内容
警察施設営繕工事等CM業務仕様書のとおり
- 3 履行期間
契約締結日から令和9年3月31日まで

第2 提案者の参加資格

この提案に参加することができる者（以下「参加者」という。）は、次に掲げる要件をすべて満たすものとする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当する者でないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続の開始又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続を開始していない者であること。
- (3) 奈良県建設工事等入札競争資格のうち、建築設計に登録している者（令和7・8年度の登録者とする。）又は、奈良県競争入札参加者名簿に、営業種目Q4「検査・分析・調査業務」又はQ7「諸サービス」にて、主な取扱品目（業務内容）をコンストラクション・マネジメント業務又はCM業務で登録している者であること。
- (4) 単体企業であること。
- (5) 参加申込書の提出時点において、奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領、又は奈良県物品購入等の契約に係る入札参加停止等措置要領による入札参加停止措置を受けていないこと。
- (6) CCMJ（日本コンストラクション・マネジメント協会の認定コンストラクション・マネジャー）が20名以上所属していること。
- (7) 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定により、一級建築士事務所の登録を行っていること。また、建築士法第10条第1項の規定による処分を受けている者が所属していないこと。
- (8) 奈良県内又は近畿圏内（滋賀・京都・大阪・兵庫・和歌山）に、本店もしくは営業所を有していること。

第3 参加手続等

- 1 担当部署（書類の提出先及び問い合わせ先）
〒630-8578 奈良市登大路町80番地
奈良県警察本部警務部施設装備課営繕係
電話番号 0742-23-0110（内線2297）
- 2 公募型プロポーザル募集要項等の関係書類の交付
 - (1) 交付期間 令和8年3月2日から令和8年3月31日まで
 - (2) 交付場所 奈良県警察ホームページからダウンロードしてください。
ホームページアドレス <https://www.police.pref.nara.jp/0000007785.html>
- 3 説明会の開催
実施しない。
- 4 参加申込書及び業務提案書等の提出
警察施設営繕工事等CM業務公募型プロポーザル募集要項（以下「募集要項」という。）に示すところによる。
- 5 質問の受付及び回答
募集要項に示すところによる。

第4 事業者の選定

企画提案書等の評価を行い、最も高い評価を得た提案者を候補者として選定する。

第5 その他

- 1 契約の手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨とする。
- 2 本公募型プロポーザル参加に係る経費
企画提案に係る一切の経費は、提案者の負担とする。
- 3 その他
詳細は、募集要項に示すところによる。
本件については、令和8年度奈良県予算の成立を条件とする。